



**Comune di Villongo**  
Provincia di Bergamo

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**  
**N. 3 del 14/03/2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019.**

L'anno **2019**, addì **quattordici** del mese di **Marzo** si è riunito sotto la presidenza del **Sindaco Ori Belometti Maria** il Consiglio Comunale, convocato per la data odierna alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze presso questa sede municipale.

<b>N.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>1</b>	ORI BELOMETTI MARIA	<b>si</b>	
<b>2</b>	ONDEI MARIO	<b>si</b>	
<b>3</b>	CITARISTI EUGENIO	<b>si</b>	
<b>4</b>	RINALDI ROBERTA	<b>si</b>	
<b>5</b>	MARINI PIERLUIGI	<b>si</b>	
<b>6</b>	NUCERA DOMENICO BENITO	<b>si</b>	
<b>7</b>	ROGGERI ELISABETTA		<b>si</b>
<b>8</b>	CADEI GIOVANNA	<b>si</b>	
<b>9</b>	COSTA ANDREA	<b>si</b>	
<b>10</b>	BONZI ALBERTO	<b>si</b>	
<b>11</b>	MICHELI FRANCESCO	<b>si</b>	
<b>12</b>	VIGANI GIUSEPPE	<b>si</b>	
<b>13</b>	BELOTTI EDOARDO	<b>si</b>	

Totale presenti 12    Totale assenti 1

Partecipa **Il Segretario Comunale Pezzoni Dott. Germano**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore, così come risulta dalla registrazione contenuta nel supporto informatico depositato agli atti dell'ufficio segreteria;

VISTA la Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale – IUC – dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

RICHIAMATO il comma 639 dell'art. 1 Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), modificato dalla Legge 28.12.2015 n. 208, che ha stabilito che la TASI è una componente dell'Imposta Unica Comunale IUC, quale tributo per i servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell'utilizzatore degli immobili, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 20.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: *"Tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Determinazione ed approvazione delle aliquote e detrazioni da applicarsi per l'anno 2018"*, con la quale veniva stabilito di determinare ed approvare per l'anno 2018, le aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI), con decorrenza 01.01.2018, confermando quelle già deliberate per l'anno 2017, come segue:

- a) Tipologia imponibile: ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI:  
Aliquota da applicare: 2,5 per mille.

Si applica agli "altri fabbricati", cioè a tutte le tipologie di immobili diverse dall'abitazione principale e relative pertinenze e dai fabbricati rurali ad uso strumentale. Rientrano in questa tipologia di aliquota, ad esempio: negozi, aree fabbricabili, uffici, immobili locati, immobili tenuti a disposizione, immobili concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta (genitore-figlio) con le modalità previste dall'art. 1 comma 10L. n. 208/2015.

A questa tipologia imponibile si applica la seguente detrazione:

- € 100,00 per ogni figlio disabile con disabilità certificata nella percentuale minima del 74%;

- b) Tipologia imponibile: FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE:  
Aliquota da applicare: 1,00 per mille.

RICHIAMATO il comma 14 dell'art. 1 della Legge 28.12.2015 n. 208 con il quale viene introdotta l'esclusione dall'applicazione della TASI sulle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 20.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: *"Imposta Unica Comunale – (IUC). Conferma aliquota e*

*estrazioni per l'applicazione della componente "Tributo servizi indivisibili – (TASI)" anno 2018'* con la quale veniva stabilito di confermare con decorrenza 01.01.2018 l'aliquota (0) zero già prevista per gli immobili adibiti ad abitazione principale, immobili assimilati alle abitazioni principali per Legge, immobili assimilati all'abitazione principale dall'art. 10 del Regolamento IMU e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per tutti gli altri immobili (fabbricati e aree fabbricabili), dando atto, che in virtù della norma di cui al comma 14 dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

RITENUTO necessario confermare con decorrenza 01.01.2019 l'aliquota zero già prevista per immobili adibiti ad abitazione principale, immobili assimilati alle abitazioni principali per Legge, immobili assimilati all'abitazione principale dall'art. 10 del Regolamento IMU e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nonché per tutti gli altri immobili (fabbricati e aree fabbricabili), dando atto, che in virtù della norma di cui al comma 14 dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;

VISTO il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23.12.2000 n. 388 che prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

VISTO l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che gli enti locali deliberino entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2019, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 16 del 02/05/2018, avente ad oggetto "Nomina del Responsabile Area Segreteria, Finanze e Tributi, Anagrafe e Servizi alla Persona";

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile, allegati quali parti integranti dell'atto, previsti dagli articoli 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;  
VISTO l'art. 42 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

CON VOTI n. 10 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Bonzi A. e Micheli F.) espressi in forma palese da n. 12 consiglieri presenti;

### **DELIBERA**

1) DI CONFERMARE, per le motivazioni in premessa indicate, con decorrenza 01.01.2019 le seguenti aliquote:

a) Tipologia imponibile: ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI:

Aliquota da applicare: 2,5 per mille.

Si applica agli "altri fabbricati", cioè a tutte le tipologie di immobili diverse dall'abitazione principale e relative pertinenze e dai fabbricati rurali ad uso strumentale. Rientrano in questa tipologia di aliquota, ad esempio: negozi, aree fabbricabili, uffici, immobili locati, immobili tenuti a disposizione, immobili concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta (genitore-figlio) con le modalità previste dall'art. 1 comma 10L. n. 208/2015.

A questa tipologia imponibile si applica la seguente detrazione:

- € 100,00 per ogni figlio disabile con disabilità certificata nella percentuale minima del 74%;

b) Tipologia imponibile: FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE:

Aliquota da applicare: 1,00 per mille.

2) DI INVIARE copia della presente deliberazione, relativa al tributo per i servizi indivisibili (TASI), al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

3) DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2019, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000;

4) DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Servizio Tributi l'adozione degli atti conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

CON VOTI n. 10 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Bonzi A. e Micheli F.) espressi in forma palese da n. 12 consiglieri presenti;

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

---

Oggetto : APPROVAZIONE ALIQUOTE TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)  
ANNO 2019.

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Villongo, 05/03/2019

Il Responsabile dell' Area  
F.to Canedi dott. Giulio

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Villongo, 05/03/2019

Il Responsabile dell' Area  
F.to Canedi dott. Giulio

---

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Ori Belometti Maria

Il Segretario Comunale  
F.to Pezzoni Dott. Germano

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

---

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

li, 21/03/2019

Il Segretario Comunale  
F.to **Pezzoni Dott. Germano**

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21/03/2019 al 05/04/2019, come prescritto dall'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno 31/03/2019

li, 21/03/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Pezzoni Dott. Germano

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

19/03/2019



Il Segretario  
Pezzoni Dott. Germano